



«ՀԱՅՋՐՄՈՒՂԿՈՅՈՒՂԻ» ՓԲԸ

2007

ՏԱՐԵԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(Ա Մ Փ Ո Փ)



ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ



ՆԵՐԱԾՈՒԹՅՈՒՆ

Սույն ամփոփ տեղեկանքի նպատակն է տրամադրել համառոտ տեղեկատվություն ՀԶԿ ՓԲԸ-ի 2007թ. գործունեության վերաբերյալ նրանց, ովքեր չեն ցանկանում խորանալ մանրամասների մեջ և ցանկանում են ունենալ 2007թ-ի արդյունքների հիմնական պատկերը:

Հաջորդ էջերում կներկայացվեն կարևոր թվեր համառոտ մեկնաբանություններով, ինչը կօգնի ըմբռնել պատկերը:

Այս հաշվետվությունը 2007 թ-ի տարեկան հաշվետվության մի մասն է:

**Պայմանագրի Կառավարչի նպատակները, Հավելված 2, Հոդված 2.1
(1) (ա), (բ), (գ), (դ), (ե), և (զ):**

- (ա) **Բարելավել** ծառայությունների մակարդակը և արդյունավետությունը
- (բ) **Նպաստել** սպառողի վճարելու պատրաստակամությանը...
- (գ) **Բարելավել** Ընկերության ֆինանսական գործունեությունը...
- (դ) **Ուսուցանել և վերապատրաստել** Ընկերության անձնակազմը...
- (ե) **Գնել** շահագործման և տեխնիկական սպասարկման, վերանորոգման համար գործիքներ, սարքավորումներ...



ԱՅԼ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- * Հասարակայնության հետ կապերի բարելավում
- * Ներդրումներ ընկերության սեփական մեծագնեռոտ

2007թ. ԱՐԴՑՈՒՆՔՆԵՐԸ

- # Աշխատողների աշխատանքի արդյունավետության բարձրացում
- # Ընկերության գործունեության արդյունավետության բարձրացում
- # Հավաքագրման ցուցանիշների բարելավում
- # Բանկերի հետ փոխհարաբերությունների բարելավում
- # Ծախսերի վերահսկում
- # Կոմերցիոն գործունեության իրականացում մի շարք քաղաքներում





1-ին Առաջադրանք

Բարելավել Ընկերության կողմից իրականացվող ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների մակարդակը՝ մասնավորապես ջրամատակարարման գրաֆիկը, հուսալիությունը և անվտանգությունը:

2007թ. ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

Ջրամատակարարման տևողությունը

հունվար՝ 10ժ -ից դեկտեմբեր՝ 12ժ
օրական 2 ժամ ավելացված

Ախտահանված ջրի %-ը

Հունվ. 84% Դեկտ. 92%

Օգտագործվել է 124 տոննա քլոր (հեղուկ + քլորակիր)

Վերացված վթարներ (ջրամատակարարում և ջրահեռացում)

Շուրջ 7 000 վերացված վթարներ

Աշխատանքներ ջրահեռացման համակարգում

5 666 կոյուղու խցանումների վերացում
68 կմ կոյուղագծի մաքրում
173 դիտահորերի վերանորոգում

ԻՐԱՎԱՆԱՑՎԱԾ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- * Քաղաքներում և գյուղերում ցանցերի շահագործման բարելավում
- * Ջրակորուստների վերացում՝ հատկապես շենքերի նկուղներում
- * Փոքր ներդրումներ (220 միլոն դրամի)՝ ջրաքանակի ավելացման կամ մեխանիկականից ինքնահոս եղանակի անցնելու համար
- * 19 000 ջրաչափերի տեղադրում (սպառման նվազում > ջրի ավելացում)
- * Ընթացքի մեջ գտնվող նոր նախագծեր

2-րդ Առաջադրանք

Նպաստել սպառողի՝ ջրամատակարարման և ջրահեռացման ծառայությունների դիմաց վճարելու պատրաստակամությանը՝ սպառողներին ամենի որակալի ծառայություններ մատուցելու միջոցով:

2007թ. ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

Ջրաչափերի տեղադրում

19 000 տեղադրված այս տարվա ընթացքում

Ջրաչափ ունեցող բաժանորդների %-ը

Հունվ. 57% Դեկտ. 63%

Ջրաչափ ունեցող բաժանորդների հավաքագրման %

100%

Վճարող բաժանորդների թիվը

հունվար՝ 93 000 դեկտեմբեր՝ 108 000

Կանխիկ վճարումների նվազումը

0%

ԻՐԱՎԱՆԱՑՎԱԾ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- * Բանկերի և փոստային բաժանմունքների միջոցով վճարելու վերաբերյալ հանրության տեղեկացվածության աճ
- * Նոր պայմանագիր ACBA բանկի հետ
- * Ջրաչափերի տեղադրում (ճշգրիտ հասույթի ձևավորում)
- * Հսկիչ գործակալների գործունեության ակտիվացում
- * Կանոնավոր և ընտրանքային ստուգումներ Գլխավոր գրասենյակի աշխատակիցների կողմից





3-րդ Առաջադրանք

Բարելավել ընկերության ֆինանսական գործունեությունը և հասնել ֆինանսական առավել կայուն կարգավիճակի:

2007թ. ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

Ծառայությունների դիմաց վճարում

2 443 մլն. դր.
Առանց 293 մլն. դր.

(անվճար ջրամատակարարում բաժանորդների կանխավճարների դիմաց)

ԾԱԽՍԵՐ

Էլեկտրաէներգիայի ծախս

996 մլն. դր. 2006թ.

1 024 մլն. դր. 2007թ.

Վառելիք

192 մլն. դր. 2006թ.

145 մլն. դր. 2007թ.

Օգտագործված մեքենաներ

285 մեքենա 2006թ.

ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

* Ամբողջ վճարված գումարը փոխանցվել և կենտրոնացվել է ընկերության բանկային հաշիվներում

* Ծախսերի վերահսկում գնումների կենտրոնացմամբ և նոր ընթացակարգի ստեղծմամբ

* Էլեկտրաէներգիայի սպառման մշտական վերահսկում

* Էլեկտրական հաշվիչների տեղադրում

* Վճարողների թվի ավելացում

* Ներքին գնումների նոր ընթացակարգեր

* Գազով աշխատող 96 մեքենա

Բազասական ազդեցություններ

* ՀՀԿԸ դեմ դատական գործեր և վնաս (2004թ.-ի հաշվեկշռում չեն ներառվել ընկերության աշխատակիցների չօգտագործված արձակուրդները)

4 -րդ Առաջադրանք

Վերապատրաստել և զարգացնել ընկերության անձնակազմը, որպեսզի բարելավվի կառավարումը, շահագործումը և ֆինանսական գործունեությունը և շարունակական բնույթ կրի պայմանագրի ավարտից հետո ևս:

2007թ. ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

1 000 բաժանորդին բաժին ընկնող աշխատակիցների քիվը

Հունվ. **7,02** Դեկտ. **6,83**

2006թ-ից **1 840 աշխատակից**

2007թ. դեկտեմբերին՝ **1 818**

298 Աշխատակից վերապատրաստվել են 2007թ-ին, որը կազմում է ընդհանուր քանակի **15 %**

ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

* Ուսումնական դասընթացների անցկացում

* Գործում է նոր Ուսումնական Կենտրոնը

* Կառավարման բարելավում

* Աշխատակիցների աշխատանքի արդյունավետության բարձրացում





5-րդ Առաջադրանք

Գնել շահագործման և տեխնիկական սպասարկման սարքավորումներ և վերանորոգել, վերականգնել ու արդիականացնել Ընկերության ՀՀԶԾ ֆինանսավորման ծրագրով շահագործվող գլխամասային կառույցները և ենթակառուցվածքները:

2007թ. ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

6 636 000 ԱՄՆ դոլար ծախսվել է 2007թ.-ին
ՀՀԶԾ ֆոնդի Բ և Գ նասերով

Գնված հիմնական սարքավորումները

- Ջրաչափեր (31 000)
- Մեքենաներ
- խողովակներ և ամրաններ 5 քաղաքների համար

Իրականացված նախագծեր.

- 2-րդ և 3-րդ փաթեթներ - 12 քաղաք

220 000 000 դրամ ծախսված սեփական միջոցներից

- 74 կմ խողովակներ

ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- * Անհապաղ ներդրումների ծրագրի իրականացում
- * Հին վնասված խողովակների փոխարինում Երվ Դ/Է խողովակներով
- * Նախագծերի մշակում 12 քաղաքների համար
- * Լոգոտեխնոլոգիայով արժեքների ձեռք բերում

6-րդ Առաջադրանք

Ներդրումների ծրագրերի կազմում և պահպանում՝ պայմանագրի ընթացքում առկա կապիտալ ֆոնդերի կիրառման նպատակով, և երկարաժամկետ ներդրումների անհրաժեշտության գնահատում:

2007թ. ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ

Ներդրումների հիմնական պլանը վերամշակվել է

2008թ-ի տարեկան պլանը ներկայացվել է ԸԿԽ

ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

- * Ծրագրերի գերակայության ընտրություն
- * ԱՄՆ ՄՁԳ ծրագրերի իրականացում, հաշվապահական հաշվառում, իրացում և ջրաչափեր
- * Տեխնիկական փաստաթղթերի նախապատաստում ԱՄՆ ՄՁԳ-ի հետ՝ Արտաշատ քաղաքի շինարարության իրականացման համար
- * ՀՀԿԸ ջրամատակարարման ցանցի ուսումնասիրություն և վերլուծություն
- * ՀԿ-ների հետ նախապատրաստվող





2008թ. ՆԵՐՔԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔՆԵՐԸ

Ելնելով 2007թ. Ընկերության բարելավումից՝ Գլխավոր տնօրենի կողմից սահմանվել է 4 առաջադրանք և հանձնարարվել մասնաճյուղերին:

Այս 4 առաջադրանքները հանդիսանում են ՀՋԿԸ զարգացման գործընթացի շարունակությունը. դրանք իրականանալի են և իրատեսական:

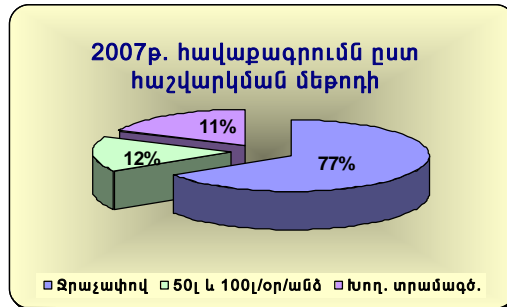
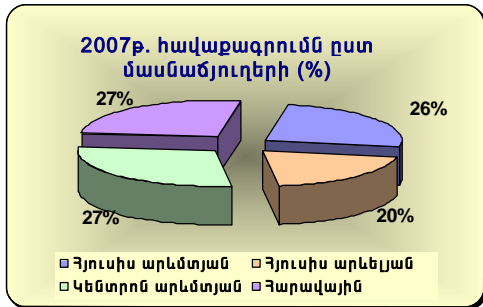
Ամբողջ տարվա ընթացքում կիրականացվի այս 4 առաջադրանքների վերահսկումը՝ 2008թ. իրենց նպատակներին հասնելու գործընթացում մեր մասնաճյուղերին առավելագույնս աջակցելու նպատակով:

Ցավոք, քանի որ Գլխավոր տնօրենի (Պայմանագրի Կառավարչի) կողմից սահմանված ներքին առաջադրանքները դիտվել են որպես Կառավարչի պայմանագրային պարտավորություններ, մեր ներքին առաջադրանքները աաշտոնապես չեն նեոկաւազմի:

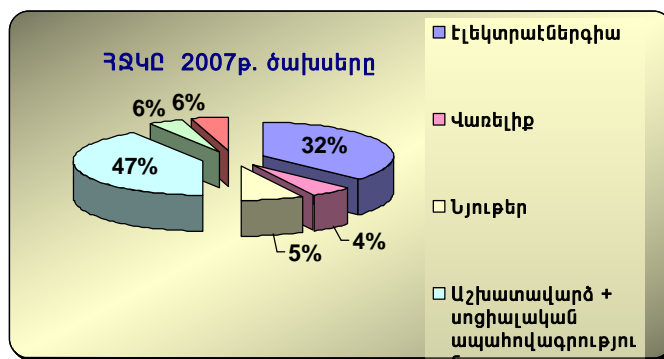


ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ 2007թ. ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

2007թ. հավաքագրում



2007թ. ծախսեր



2007թ. Կադրերի վերլուծություն

